

Hlavné oblasti náplne činnosti komisie výstavby a rozvoja

- vyjadrovať sa k vydávaným všeobecne záväzným nariadeniam obce, ktoré sa dotýkajú oblasti životného prostredia a ekológie,
- vyjadruje sa k tvorbe a zmenám územno-plánovacej dokumentácie obce,
- upozorňovať OcÚ na nedodržiavanie predpisov týkajúcich problematiky výstavby
- predkladá návrhy v otázkach riešenia problematiky výstavby,
- vyjadruje sa ku koncepcii, návrhu prípravy, spôsobu realizácie stavieb na území obce, ktoré významným spôsobom vplyvajú na život ľudí obce,
- vyjadruje sa k zásadným koncepčným návrhom rozvoja hromadnej dopravy na území obce,
- vyjadruje sa k návrhu prípravy a realizácie dopravných stavieb na území obce a k rozhodujúcim stavbám celoobecného charakteru,
- vyjadruje sa ku koncepcii a riešeniam obecnej statickej dopravy,
- zaujíma stanovisko k činnosti v oblasti správy a údržby komunikácií na území obce v zmysle cestného zákona,
- spracúva a predkladá stanoviská k investičným zámerom na území obce, k návrhom územného plánu zón obce zabezpečovaným územnoplánovacím podkladom, k návrhom investičných akcií z prostriedkov obce, k návrhom na riešenie bytovej výstavby v obci, k spôsobu realizácie výstavby, údržby a správy miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, cintorínu a nehnuteľností, ktoré sú v majetku obce vyjadrovať sa k tvorbe, zmenám a doplnkom územného plánu obce,
- vyjadrovať sa k tvorbe, zmenám a doplnkom PHSR
- posudzuje problematické žiadosti o stavebné povolenie na všetky druhy stavieb
- rieši sťažnosti občanov ohľadom nepovolených stavieb alebo stavebných úprav
- kontroluje stav miestnych komunikácií, navrhuje formy ich opravy, údržby a odvodnenia
- spracúva a predkladá stanoviská k návrhom organizácie dopravy na území obce, k návrhom závažnejších dopravných úprav a dopravného značenia, k požiadavkám na záber a užívanie verejného priestranstva väčšieho a závažnejšieho rozsahu, k vyhradeniu parkovacích miest na území obce
- podľa potreby sa zúčastňuje sa na kontrolných dňoch investičných akcií obce
- prerokováva podnety a žiadosti občanov v oblasti svojej činnosti a dáva k nim svoje stanoviská
- plní i ostatné úlohy uložené komisii uzneseniami obecného zastupiteľstva
- v potrebnom rozsahu spolupracuje s ostatnými komisiami obecného zastupiteľstva
- dáva stanoviská k jednotlivým bodom rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré obsahovo súvisia s problematikou výstavby a územného plánovania a životného prostredia, tiež k bodom, ktoré súvisia so samotnou činnosťou komisie.